

ZE.GI.RO. S.R.L.**Bilancio di esercizio al 31-12-2023**

Dati anagrafici	
Sede in	VIA EREMO PIETRASTORTA 10/B 89100 REGGIO DI CALABRIA RC
Codice Fiscale	02815280801
Numero Rea	Reggio Calabria
P.I.	02815280801
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	412000 Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	5.675	5.966
II - Immobilizzazioni materiali	260.464	289.509
III - Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	266.139	295.475
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	396.264	1.239.276
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.434.087	1.578.577
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.610	0
Totale crediti	2.437.697	1.578.577
IV - Disponibilità liquide	329.157	110.604
Totale attivo circolante (C)	3.163.118	2.928.457
D) Ratei e risconti	43.044	40.762
Totale attivo	3.472.301	3.264.694
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	2.000	2.000
VI - Altre riserve	3	(2)
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	174.141	196.763
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(445.351)	(22.622)
Totale patrimonio netto	(259.207)	186.139
B) Fondi per rischi e oneri	4.705	1.715.105
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	95.471	73.937
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.275.952	920.250
esigibili oltre l'esercizio successivo	263.731	237.982
Totale debiti	3.539.683	1.158.232
E) Ratei e risconti	91.649	131.281
Totale passivo	3.472.301	3.264.694

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.450.087	2.468.915
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	0	682.766
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	682.766
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	36.297	0
altri	11.637	92.916
Totale altri ricavi e proventi	47.934	92.916
Totale valore della produzione	3.498.021	3.244.597
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.820.536	1.534.689
7) per servizi	310.063	335.883
8) per godimento di beni di terzi	55.934	69.557
9) per il personale		
a) salari e stipendi	414.096	424.034
b) oneri sociali	251.820	183.312
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	30.603	35.304
c) trattamento di fine rapporto	30.603	35.298
e) altri costi	0	6
Totale costi per il personale	696.519	642.650
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	49.648	60.741
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	291	291
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	49.357	60.450
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	78.455	19.431
Totale ammortamenti e svalutazioni	128.103	80.172
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	843.013	287.634
14) oneri diversi di gestione	83.360	246.877
Totale costi della produzione	3.937.528	3.197.462
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(439.507)	47.135
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	0	1
Totale proventi diversi dai precedenti	0	1
Totale altri proventi finanziari	0	1
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	5.844	16.168
Totale interessi e altri oneri finanziari	5.844	16.168
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(5.844)	(16.167)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(445.351)	30.968
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	0	53.590
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	53.590
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(445.351)	(22.622)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Principi di redazione

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Preliminarmente si porta a conoscenza che: il Tribunale di Reggio Calabria sezione GIP - GUP con Decreto n. 2710 RGNR DDA n.3307/2020 RG GIP - DDA n.6/2023 ROCC del 3/10/2023 ha disposto il sequestro preventivo dell'Impresa e del relativo patrimonio aziendale in data 03 ottobre 2023, nominando contestualmente gli amministratori giudiziali nelle persone del Dott. Umberto Maria Ferraiolo e del Dott. Massimo Agostini. Successivamente gli AAGG, hanno sostituito il precedente AU sig. Zema Giuseppe Antonio (dietro autorizzazione del GIP della Procedura) nominando in data 04/02/2024 l'amministratore unico nella persona del signor Panella Claudio.

Al momento della nomina, l'organo amministrativo della società non aveva ancora approvato una bozza di bilancio al 31 dicembre 2023, nè di conseguenza sottoposto lo stesso all'Assemblea. Gli organi della procedura, di concerto con il nuovo legale rappresentante, al momento di immissione in possesso hanno rilevato la necessità, preliminare alla redazione del bilancio, di intervenire per ripristinare la legalità della gestione e la correttezza dell'amministrazione aziendale.

A tal fine hanno individuato i presidi di legalità su cui impennare un'attività tesa alla creazione dei metodi controllo nei vari punti chiave.

Da un lato sono stati individuati e nominati i professionisti a cui affidare l'esame e la realizzazione delle procedure aziendali allo scopo di redigere il modello organizzativo in base alla L. 231/2001.

Pertanto lo scrivente nuovo amministratore unico, vista anche la data di nomina, non è in grado di garantire la veridicità e correttezza del contenuto del bilancio secondo gli standard ordinariamente richieste dalla legge.

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile (c.c.), nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.). Gli articoli citati nella presente nota integrativa, se non diversamente indicato, fanno riferimento al Codice Civile.

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

Il Bilancio è stato predisposto nel presupposto della continuità aziendale, considerato altresì il fatto che con istanza n. 2 del 17 ottobre 2023, gli AAGG hanno avuto l'autorizzazione dal GIP della Procedura, alla gestione provvisoria dell'impresa

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente, e nel caso in cui la compensazione sia ammessa dalla legge, sono indicati, nella presente nota, gli importi lordi oggetto di compensazione.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, c.1, del Codice Civile, il Bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni dettate dal predetto articolo.

Inoltre la presente Nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e pertanto non si è provveduto a redigere la Relazione sulla gestione, come previsto dall'art. 2435-bis del Codice Civile.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con riferimento alle aliquote ministeriali, tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione. Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna, Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente con riferimento alle aliquote economico tecniche, in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti. Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Contributi Pubblici in conto Impianti ed in conto Esercizi

Non vi sono contributi in conto impianti, erogati dallo Stato.

Immobilizzazioni finanziarie

Non si rilevano immobilizzazioni finanziarie.

Rimanenze

Le rimanenze, sono state iscritte al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato.

Le materie prime, sussidiarie ed i prodotti finiti sono stati iscritti applicando il seguente metodo:

- il costo specifico
- I prodotti in corso di lavorazione sono stati iscritti sulla base delle spese sostenute nell'esercizio.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, mediante lo stanziamento di un apposito fondo di svalutazione, al quale viene accantonato annualmente un importo corrispondente al rischio di inesigibilità dei crediti rappresentati in bilancio, in relazione alle condizioni economiche generali e del settore di appartenenza, nonché alla provenienza del debitore.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

Fondi per rischi e oneri

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Il processo di stima, come per l'esercizio precedente, è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base di ogni elemento utile.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio. Non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato per i debiti con scadenza oltre i 12 mesi.

Strumenti finanziari derivati

Non si rilevano strumenti finanziari derivati.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

Non si rilevano crediti e debiti espressi originariamente in valuta estera.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti al netto di resi, sconti ed abbuoni, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

In particolare:

- i ricavi per prestazioni di servizi sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e in accordo con i relativi contratti. I ricavi relativi ai lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori;

- i ricavi per vendita di beni sono rilevati al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente coincide con la consegna o la spedizione del bene;
- i contributi in conto capitale vengono iscritti in Bilancio con i seguenti criteri:
 - al momento dell'incasso e riscontati per competenza negli esercizi futuri (alla voce risconti passivi);
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- gli accantonamenti a fondi rischi e oneri sono iscritti per natura, ove possibile, nella classe pertinente del conto economico;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Dividendi

Non si rilevano dividendi.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

Con riferimento alla rilevazione degli effetti fiscali derivanti dalle differenze temporali tra esposizione in Bilancio di componenti economici e momento di rilevanza fiscale, si comunica che non si rilevano Imposte anticipate e/o differite.

Altre informazioni

Riclassificazioni del bilancio e indici

Al fine di evidenziare in modo organico e strutturato le variazioni più significative delle voci di Bilancio si riportano i prospetti relativi alla situazione finanziaria ed economica della società e i principali indici di bilancio.

Indebitamento finanziario netto

Si fornisce di seguito il prospetto dell'Indebitamento finanziario netto; il prospetto, predisposto in base agli Orientamenti ESMA, evidenzia la composizione dell'indebitamento finanziario; un valore negativo indica una situazione in cui le attività finanziarie sono superiori alle passività finanziarie.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Rettifica es. corrente	Esercizio corrente
A) Disponibilità liquide	110.604	218.553		329.157
B) Mezzi equivalenti a disponibilità liquide				
C) Altre attività finanziarie correnti				
Altre attività a breve				
D) Liquidità (A+B+C)	110.604	218.553		329.157

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Rettifica es. corrente	Esercizio corrente
E) Debito finanziario corrente		24.349		24.349
F) Parte corrente del debito finanziario non corrente				
Altre passività a breve				
G) Indebitamento finanziario corrente (E+F)		24.349		24.349
H) Indebitamento finanziario corrente netto (G-D)	-110.604	-194.204		-304.808
I) Debito finanziario non corrente				
J) Strumenti di debito				
K) Debiti commerciali e altri debiti non correnti				
L) Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)				
M) TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO (H+L)	-110.604	-194.204		-304.808

Conto economico riepilogativo

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	2.468.915		3.450.087	
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni	682.766	27,65		
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.822.323	73,81	2.737.381	79,34
Costi per servizi e godimento beni di terzi	405.440	16,42	365.997	10,61
VALORE AGGIUNTO	923.918	37,42	346.709	10,05
Ricavi della gestione accessoria	92.916	3,76	47.934	1,39
Costo del lavoro	642.650	26,03	696.519	20,19
Altri costi operativi	246.877	10,00	83.360	2,42
MARGINE OPERATIVO LORDO	127.307	5,16	-385.236	-11,17
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	80.172	3,25	49.648	1,44
RISULTATO OPERATIVO	47.135	1,91	-434.884	-12,61
Proventi e oneri finanziari e rettif. di valore di attività finanziarie	-16.167	-0,65	-5.844	-0,17
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	30.968	1,25	-440.728	-12,77
Imposte sul reddito	53.590	2,17		
Utile (perdita) dell'esercizio	-22.622	-0,92	-440.728	-12,77

Indici di struttura

Indici di struttura	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Quoziente primario di struttura	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con mezzi propri.	0,63	-0,96	
Patrimonio Netto				

Immobilizzazioni esercizio				
Quoziente secondario di struttura	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con fonti a lungo termine.	7,49	6,84	
Patrimonio Netto + Pass. consolidate				

Immobilizzazioni esercizio				

Indici patrimoniali e finanziari

Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Leverage (dipendenza finanz.)	L'indice misura l'intensità del ricorso all'indebitamento per la copertura del capitale investito.	17,54		
Capitale investito				

Patrimonio Netto				
Elasticità degli impieghi	Permette di definire la composizione degli impieghi in %, che dipende sostanzialmente dal tipo di attività svolta dall'azienda e dal grado di flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle mutevoli condizioni di mercato.	90,95	92,35	
Attivo circolante				

Capitale investito				
Quoziente di indebitamento complessivo	Esprime il grado di equilibrio delle fonti finanziarie. Un indice elevato può indicare un eccesso di indebitamento aziendale.	16,54		
Mezzi di terzi				

Patrimonio Netto				

Indici gestionali

Indici gestionali	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Rendimento del personale	L'indice espone la produttività del personale, misurata nel rapporto tra ricavi netti e costo del personale.	3,84	4,95	
Ricavi netti esercizio				

Costo del personale esercizio				
Rotazione dei debiti	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale ricevuta dai fornitori,	173	144	
Debiti vs. Fornitori * 365				

Acquisti dell'esercizio				
Rotazione dei crediti	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale offerta ai clienti.	233	240	
Crediti vs. Clienti * 365				

Ricavi netti dell'esercizio				

Indici di liquidità

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Indice di durata del magazzino - merci e materie prime	L'indice esprime la durata media della giacenza di materie prime e merci di magazzino.	29	113	
Scorte medie merci e materie prime * 365				

Consumi dell'esercizio				
Indice di durata del magazzino - semilavorati e prodotti finiti	L'indice esprime la durata media della giacenza di semilavorati e prodotti finiti di magazzino.	50		
Scorte medie semilavor. e prod. finiti * 365				

Ricavi dell'esercizio				
Quoziente di disponibilità		2,82	1,94	

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Attivo corrente	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo e smobilizzo del magazzino.			

Passivo corrente				
Quoziente di tesoreria		1,65	1,74	
Liq imm. + Liq diff.	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo.			

Passivo corrente				

Indici di redditività

Indici di redditività	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
Return on debt (R.O.D.)			24,00	
Oneri finanziari es.	L'indice misura la remunerazione in % dei finanziatori esterni, espressa dagli interessi passivi maturati nel corso dell'esercizio sui debiti onerosi.			

Debiti onerosi es.				
Return on sales (R.O.S.)		1,91	-12,61	
Risultato operativo es.	L'indice misura l'efficienza operativa in % della gestione corrente caratteristica rispetto alle vendite.			

Ricavi netti es.				
Return on investment (R.O.I.)		1,44	-12,51	
Risultato operativo	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità della gestione corrente caratteristica e della capacità di autofinanziamento dell'azienda indipendentemente dalle scelte di struttura finanziaria.			

Capitale investito es.				
Return on Equity (R.O.E.)		-12,15		
Risultato esercizio	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità globale della gestione aziendale nel suo complesso e della capacità di remunerare il capitale proprio.			

Patrimonio Netto				

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	8.066	821.302	0	829.368
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.809	438.012		439.821
Svalutazioni	291	93.781	0	94.072
Valore di bilancio	5.966	289.509	0	295.475
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	17.879	0	17.879
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	2.433	0	2.433
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	291	49.357		49.648
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	(291)	(29.045)	0	(29.336)
Valore di fine esercizio				
Costo	8.066	841.614	0	849.680
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.100	487.370		489.470
Svalutazioni	291	93.781	0	94.072
Valore di bilancio	5.675	260.464	0	266.139

Immobilizzazioni immateriali

Si riporta di seguito la movimentazione e il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Costi di impianto e di ampliamento				
Costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità				
Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno				
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili				
Avviamento	3.177		228	2.949
Immobilizzazioni in corso e acconti				
Altre immobilizzazioni immateriali	2.789		63	2.726
Arrotondamento				

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Totali	5.966		291	5.675

Totale rivalutazioni immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

Ai sensi di legge si comunica che non sono state effettuate rivalutazioni monetarie sulle immobilizzazioni immateriali iscritte nel bilancio della Società al 31/12/2023.

Immobilizzazioni materiali

Si riporta di seguito la movimentazione delle immobilizzazioni materiali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	137.581			137.581
Impianti e macchinario	42.353	1.155	13.858	29.651
Attrezzature industriali e commerciali	13.744	2.027	249	15.522
Altri beni	95.832	17.128	35.250	77.710
- Mobili e arredi				
- Macchine di ufficio elettroniche				
- Autovetture e motocicli				
- Automezzi				
- Beni diversi dai precedenti				
Immobilizzazioni in corso e acconti				
Totali	289.509	20.310	49.357	260.464

Immobilizzazioni materiali oggetto di rivalutazione alla fine dell'esercizio

Si comunica che non è stata effettuata alcuna rivalutazione sulle immobilizzazioni materiali iscritte nel Bilancio della Società al 31/12/2023.

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Al 31/12/2023 il capitale sociale risulta interamente sottoscritto e versato.

Debiti

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si fornisce un dettaglio relativamente ai debiti non assistiti da garanzie reali su beni sociali e di durata residua superiore a 5 anni (art. 2427, punto 6 del Codice Civile):

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	0	0	0	0	0	3.539.683	3.539.683

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione media del personale dipendente alla data del 31/12/2023.

	Numero medio
Dirigenti	0
Quadri	0
Impiegati	1
Operai	16
Altri dipendenti	0
Totale Dipendenti	17

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Il seguente prospetto evidenzia i compensi, le anticipazioni, i crediti concessi all'Amministratore Sig ZEMA Giuseppe Antonio, nonché gli impegni assunti per suo conto per l'esercizio al 31/12/2023, come richiesto dal punto 16 dell'art. 2427 del Codice Civile.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	30.000	0
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 c.c. si segnala la non esistenza di impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Società non utilizza strumenti derivati.

Azioni proprie e di società controllanti

In ottemperanza al disposto dei punti 3) e 4), c. 3, art. 2428 c.c., si comunica che la Società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie e della Società controllante.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Copertura della perdita d'esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio con riporto a nuovo della perdita di esercizio, pari ad euro 445.351 come meglio sotto specificato:

Descrizione	Valore
Copertura Perdita dell'esercizio con:	
- Riserva legale	
- Riserva straordinaria	
- Utili a nuovo	
- Versamenti in c/capitale	
- Versamenti in c/copertura perdite	
F.do rivalutaz.rimanenze	
- Riporto a nuovo	445.351
Totale	445.351

Pertanto, si segnala altresì l'aspetto contabile relativo alla perdita di esercizio per l'anno 2023 che ha prodotto una perdita tale da comportare una diminuzione del capitale sociale per oltre un terzo.

Per l'anno 2023, sebbene gli artt. 2446, 2482 bis del C.C. prevedano le convocazioni di rito da parte del legale rappresentante della società per informare i soci circa i prevedibili effetti sull'andamento societario – ricordando però che la società continua ad operare con una continua crescita finanziaria e un buon margine operativo e che la perdita è dovuta ad un sostanziale rilevazione corretta delle rimanenze finali – i suddetti artt. sono di fatto “congelati” dall'applicazione dell'art. 41, 1 comma, octies, del codice Antimafia D.Lgs. 159/11, fino all'approvazione del programma di prosecuzione o ripresa attività. Si riporta quanto prevede il sopra citato articolo 41: 1-octies. “Per le società sottoposte a sequestro ai sensi del presente decreto, le cause d i scioglimento per riduzione o perdita del capitale sociale di cui agli articoli 2484, primo comma , numero 4), e 2545 duodecies del codice civile non operano dalla data di immissione in possesso sino all'approvazione del programma di prosecuzione o ripresa dell'attività e, per lo stesso periodo , non si applicano gli articoli 2446, commi secondo e terzo, 2447, 2482 bis, commi quarto, quinto e sesto, e 2482 ter del codice civile”.

Partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata

Ai sensi dell'art. 2361, comma 2 del Codice Civile, si segnala che la società non ha assunto partecipazioni comportanti la responsabilità illimitata.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Informazioni ex art. 1, comma 125-bis, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'articolo 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza per sovvenzioni contributi e vantaggi economici di qualunque genere ricevuti da pubbliche amministrazioni, società controllate, di diritto o di fatto, direttamente o indirettamente, da pubbliche amministrazioni e società a partecipazione pubblica, si rinvia alle informazioni indicate nell'apposita sezione del Registro degli Aiuti di Stato (www.rna.gov.it).

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di riportare a nuovo la perdita d'esercizio conseguita pari ad Euro (445.351).

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Dichiarazione di conformità del bilancio

REGGIO DI CALABRIA, _____

L'Amministratore Unico

PANELLA CLAUDIO

Il sottoscritto PANELLA CLAUDIO, in qualità di Amministratore, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 del medesimo decreto, la corrispondenza del documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la presente Nota integrativa a quelli conservati agli atti della società.